3-комн. кв.

12 ноября, 11:27

Красноярский край, Красноярск, район Октябрьский, Северо-Западный мкр, ул. Тотмина, 37

Метро:

6 300 000 ₽ возможна ипотека

101 778 ₽ за м²



Общая информация:

Этаж:	5 / 5
Тип дома:	вторичка, панельный дом
Тип продажи:	свободная
Общая площадь:	61.9 м²
Площадь комнат:	—
Жилая площадь:	45.3 м²
Площадь кухни:	5.7 м²
Санузел:	1 разд.
Балкон:	1 балк.
Лифт:	нет
Вид из окна:	двор
Телефон:	нет

В квартире:

✕ Телефон

Представитель: **Представитель: ID 1901428**

Панельный дом 1968 года постройки, располагается в спальном районе города. Планировка квартиры на две стороны, направление восток-запад, что делает ее светлой и хорошо проветриваемой. В 2018 году в квартире сделан капитальный ремонт: залиты и выровнены полы, заменена электропроводка, выровнены стены. Сейчас состояние хорошее с ремонтом окна ПВХ, алюминиевые радиаторы, натяжные потолки, на стенах обои, на полу кафель в прихожей, коридоре, кухне и одной из комнат, в двух других комнатах ламинат. В зоне прихожей и коридора полы сделаны с функцией теплый пол. Санузел и ванная комнаты в кафеле, счетчики холодной и горячей воды имеются. Установлена надежная входная дверь Торекс. Балкон застеклен. При продаже в квартире остается кухонный гарнитур, газовая плита, холодильник Аристон, микроволновая печь, кондиционер, пылесос, два встроенных шкафа, две кровати, комод, журнальный столик, тумба под телевизор. Развитая инфраструктура порадует своим разнообразием продуктовые магазины, аптека, зоотовары, парикмахерские и другие социально-значимые объекты расположены на первых этажах соседних домов. Школа 95 и два детских сада 33 и 90, находятся здесь же, в микрорайоне, и дорогу переходить не нужно. В 5 минутах

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

находится остановка маршрутного транспортных средств, через которые проходит 10 автобусных и один троллейбусный маршрут, что позволит добираться в разные районы города без пересадок. Чистый ухоженный двор, летом полный зелени и цветов. Детская площадка современная оборудована во дворе, парковочные места организованы на прилегающей территории, дороги заасфальтированы. Чистая продажа.

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/flat/335322074

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru